

**SOCIETE IMMOBILIERE ET D'EXPLOITATION DE L'HOTEL MAJESTIC**

1 hôtel et 2 restaurants de prestige

Le Conseil d'Administration, réuni le 11 janvier 2018, a arrêté les comptes qui se présentent ainsi :

<i>(en millions d'euros)</i>	<b>2015 / 2016</b>	<b>2016 / 2017</b>	<b>Ecart en M€</b>	<b>Ecart en %</b>
Chiffre d'affaires	68,8	68,1	-0,6	-0,9%
Résultat d'exploitation	22,6	19,1	-3,5	-15,3%
Résultat courant avant impôt	22,6	19,1	-3,5	-15,4%
Résultat exceptionnel	2,0	3,1	1,2	59,1%
Participation, Impôt sur les bénéfices	9,5	8,5	-1,0	-10,9%
Résultat net	15,1	13,8	-1,3	-8,5%

**ACTIVITES ET RESULTATS**

**ACTIVITES**

Le chiffre d'affaires au 31 octobre 2017 s'établit à 68,1 M€ contre 68,8 M€ pour l'exercice précédent.

Le chiffre d'affaires hébergement enregistre une diminution de 4,8% par rapport à l'exercice précédent avec un taux d'occupation en évolution de 4,7 points (75,1% contre 70,4% en 2016) mais des recettes moyennes par chambre en baisse (521,7€ contre 578,5€ en 2016). Le chiffre d'affaires restauration enregistre une progression de 11,2% liée à l'évolution constante des offres restauration.

**RESULTAT**

Le résultat de l'exercice se solde par un bénéfice de 13,8 M€ contre 15,1 M€ en 2016.

**ENDETTEMENT**

La trésorerie nette s'élève au 31 octobre 2017 à 32,0 M€ contre 23,2 M€ au 31 octobre 2016.

**PERSPECTIVES**

Depuis le 1<sup>er</sup> novembre 2017, date d'ouverture de l'exercice en cours, l'activité de la société s'est poursuivie de façon normale et régulière. Les investissements réalisés au cours de la dernière décennie ont permis de positionner l'hôtel Le Majestic comme fleuron de l'hôtellerie cannoise et de prendre des parts de marché dans un environnement qui va évoluer en 2018 avec les grands chantiers de rénovation lancés par les établissements concurrents. La sensibilité de l'activité étant étroitement liée au contexte national et surtout international, la société est incitée à rester prudente quant aux perspectives d'évolution.