

SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE ET D'EXPLOITATION DE L'HÔTEL LE MAJESTIC

1 hôtel et 2 restaurants de prestige

Le Conseil d'Administration, réuni le 17 janvier 2019, a arrêté les comptes qui se présentent ainsi :

<i>(en millions d'euros)</i>	2016 / 2017	2017 / 2018	Variation en M€	Variation en %
Chiffre d'affaires	68,1	75,8	7,7	11,3%
Résultat d'exploitation	19,1	24,8	5,7	29,7%
Résultat courant avant impôt	19,1	24,8	5,7	29,7%
Résultat exceptionnel	3,1	3,2	0,1	3,3%
Participation, Impôt sur les bénéfices	8,5	11,0	2,5	30,1%
Résultat net	13,8	17,2	3,4	24,4%

ACTIVITÉS ET RÉSULTATS

ACTIVITÉS

Le chiffre d'affaires au 31 octobre 2018 s'établit à 75,8 M€ contre 68,1 M€ pour l'exercice précédent.

Le chiffre d'affaires hébergement enregistre une progression de 15,4% par rapport à l'exercice précédent avec un taux d'occupation en évolution de 3,0 points (78,1% contre 75,1% en 2017) et des recettes moyennes par chambre en augmentation (569,9€ contre 521,7€ en 2017). Le chiffre d'affaires restauration enregistre une évolution de 6,0% liée à la multiplicité de ses offres.

RÉSULTAT

Le résultat de l'exercice se solde par un bénéfice de 17,2 M€ contre 13,8 M€ en 2017.

ENDETTEMENT

La trésorerie nette s'élève au 31 octobre 2018 à 35,4 M€ contre 32,0 M€ au 31 octobre 2017.

PERSPECTIVES

Depuis le 1er novembre 2018, date d'ouverture de l'exercice en cours, l'activité de la société s'est poursuivie de façon normale et régulière. Le marché cannois, avec les grands chantiers de rénovation lancés par la concurrence, a évolué en 2018 et va continuer d'évoluer en 2019. Néanmoins, Le Majestic reste leader en part de marché (prix moyen et taux d'occupation) et ce en raison des investissements réalisés depuis 2008 (plus de 80 millions) et de la stratégie de développement mis en œuvre simultanément.

La sensibilité de l'activité étant étroitement liée au contexte national et surtout international, la société est toujours prudente sur les perspectives d'évolution.